

FORMULÁRIO - CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL

Departamento de Urbanismo - SMP



ESTRUTURA	COBERTURA	ESQUADRIAS
<input type="checkbox"/> 1 - Madeira Simples <input type="checkbox"/> 2 - Madeira Dupla <input type="checkbox"/> 3 - Mista <input type="checkbox"/> 4 - Alvenaria Simples <input type="checkbox"/> 5 - Alvenaria em Concreto <input type="checkbox"/> 6 - Metálica	<input type="checkbox"/> 1 - Zinco <input type="checkbox"/> 2 - Telha <input type="checkbox"/> 3 - Cimento Amianto <input type="checkbox"/> 4 - Laje <input type="checkbox"/> 5 - Outro ↳ _____	<input type="checkbox"/> 1 - Rústicas <input type="checkbox"/> 2 - Madeira Padrão <input type="checkbox"/> 3 - Ferro <input type="checkbox"/> 4 - Madeira Especial <input type="checkbox"/> 5 - Alumínio ↳ _____

REVESTIMENTO EXTERNO
<input type="checkbox"/> 1 - Sem Revestimento <input type="checkbox"/> 2 - Reboco <input type="checkbox"/> 3 - Massa Corrida <input type="checkbox"/> 4 - Material Cerâmico <input type="checkbox"/> 5 - Outro ↳ _____

REVESTIMENTO INTERNO
<input type="checkbox"/> 1 - Sem Revestimento <input type="checkbox"/> 2 - Reboco <input type="checkbox"/> 3 - Massa Corrida <input type="checkbox"/> 4 - Material Cerâmico <input type="checkbox"/> 5 - Outro ↳ _____

ACABAMENTO EXTERNO
<input type="checkbox"/> 1 - Sem Acabamento <input type="checkbox"/> 2 - Pintura Simples <input type="checkbox"/> 3 - Pintura Lavável <input type="checkbox"/> 4 - Outro ↳ _____

ACABAMENTO INTERNO
<input type="checkbox"/> 1 - Sem Acabamento <input type="checkbox"/> 2 - Pintura Simples <input type="checkbox"/> 3 - Pintura Lavável <input type="checkbox"/> 4 - Outro ↳ _____

PISO
<input type="checkbox"/> 1 - Cimento <input type="checkbox"/> 2 - Assoalho <input type="checkbox"/> 3 - Taco <input type="checkbox"/> 4 - Material Cerâmico <input type="checkbox"/> 5 - Material Nobre <input type="checkbox"/> 6 - Outro ↳ _____

FORRO
<input type="checkbox"/> 1 - Sem Forro <input type="checkbox"/> 2 - Madeiras/Chapas <input type="checkbox"/> 3 - Ferro <input type="checkbox"/> 4 - Laje <input type="checkbox"/> 5 - Gesso <input type="checkbox"/> 7 - Outro ↳ _____

INSTALAÇÃO ELÉTRICA
<input type="checkbox"/> 1 - Aparente <input type="checkbox"/> 2 - Semi Embutida <input type="checkbox"/> 3 - Embutida <input type="checkbox"/> 4 - Outro ↳ _____

INSTALAÇÃO SANITÁRIA
<input type="checkbox"/> 1 - Externa <input type="checkbox"/> 2 - Interna e simples <input type="checkbox"/> 3 - Completa <input type="checkbox"/> 4 - Mais de uma ↳ _____

Proprietário : _____

Telefone: _____ Email : _____

Número de Pavimentos: _____ Possui elevador ? Sim Não

Assinatura do Proprietário do Imóvel

Assinatura do Engenheiro Responsável

Em ____/____/____

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA O PEDIDO DE HABITE-SE:

- Cópia dos documentos pessoais de identificação (CPF e RG) do Requerente;
- Quando for o caso, instrumento de procuração ou mandato firmado pelo dono do imóvel objeto de Habite-se habilitando o procurador ou mandatário a efetuar o Requerimento, acompanhado do documento oficial de identificação do procurador ou mandatário, quando a Procuração não estiver com firma reconhecida;
- Cópia do projeto da obra assinado pelo responsável técnico devidamente habilitado;
- Cópia do contrato de prestação de serviços de construção civil devidamente datado e assinado pelas partes, com firma reconhecida, na data em que foi firmado o mesmo, de acordo com a data da liberação do alvará de construção; cópia das notas fiscais dos diversos serviços realizados na obra (demolição, terraplanagem, construção, remoção de entulho, pintura etc.). Na ausência destes documentos, o tomador dos serviços deverá declarar, no quadro a seguir, de que a obra será executada por prestador sem inscrição no CNPJ, ficando o tomador responsável pelo recolhimento do ISS na forma ali declarada.
- No caso de incorporação imobiliária, além dos documentos indicados acima, cópia do título de propriedade do terreno, ou de promessa, irrevogável e irretroatável, de compra e venda ou de cessão de direitos ou de permuta, bem como, quando for o caso, cópia da certidão do instrumento público de mandato de investidura do incorporador pelo proprietário do terreno, pelo promitente comprador e cessionário deste ou pelo promitente cessionário.

DECLARAÇÃO DE CONTRATAÇÃO DE PRESTADOR SEM CNPJ

Declaro que os serviços de obras de construção civil a que se refere o presente pedido de Habite-se foram realizados por prestador de serviço sem inscrição no CNPJ, pelo que fico responsável, nos termos do artigo 10 da Lei 7500/04, pelo recolhimento do ISS devido, o qual deverá ser calculado por estimativa, na forma prevista no regulamento do imposto.

Nome do Requerente ou Responsável: _____

Assinatura